

Số: 07 /TTr-HĐQT

Gia Lâm, ngày 30 tháng 03 năm 2026

**TỜ TRÌNH**

**V/v: Sửa đổi và bổ sung Điều lệ, các Quy định, Quy chế hoạt động  
của Công ty cổ phần môi trường đô thị Gia Lâm**

**Kính gửi:** Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần MTĐT Gia Lâm

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020.*

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Gia Lâm.*

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Môi trường đô thị Gia Lâm kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét thông qua việc sửa đổi và bổ sung Điều lệ, các Quy định, Quy chế hoạt động của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Gia Lâm như sau:

- Sửa đổi điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần môi trường đô thị Gia Lâm. (Có phụ lục chi tiết kèm theo)

- Sửa đổi, bổ sung các Quy định, Quy chế hoạt động của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Gia Lâm: 03 (Có phụ lục kèm theo)

\* Lý do sửa đổi và bổ sung: Nhà nước có các thay đổi về Chính sách ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TK.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Dương Mạnh Lương**

## MỤC LỤC

(Kèm theo tờ trình số: 07/TTr-HĐQT ngày 30/03/2026)

TT	TÊN QUY ĐỊNH, QUY CHẾ	NGÀY BAN HÀNH	GHI CHÚ
1	Thỏa ước lao động tập thể		
2	Quy chế quản lý Tài chính		
3	Quy chế Phân phối tiền lương và các khoản phải trả cho người lao động		

## NỘI DUNG SỬA ĐỔI ĐIỀU LỆ

TT	Điều/Khoản	Nội dung hiện tại	Nội dung sửa đổi	Căn cứ pháp lý
1	Điều 4			
	2	Sửa chữa máy móc thiết bị	4512: Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác 4530: Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác. 7820: Cung ứng lao động tạm thời	
2	Điều 6	Nguyên tắc tổ chức và hoạt động		
	1	Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Gia Lâm tổ chức và hoạt động theo nguyên tắc tự nguyện, bình đẳng, dân chủ và tôn trọng pháp luật.	Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Gia Lâm tổ chức và hoạt động theo nguyên tắc tự nguyện, bình đẳng, dân chủ và tôn trọng pháp luật. Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Gia Lâm tổ chức quản lý và hoạt động theo mô hình: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Giám đốc Công ty.	
	3	Hội đồng quản trị (HĐQT) là cơ quan quản lý Công ty, do Đại hội đồng cổ đông bầu, miễn nhiệm	Hội đồng quản trị (HĐQT) là cơ quan quản lý Công ty, do Đại hội đồng cổ đông bầu, miễn nhiệm và bãi nhiệm.	
	4	Ban kiểm soát là cơ quan kiểm soát hoạt động của Công ty cổ phần do Đại hội đồng cổ đông bầu, miễn nhiệm.	Ban kiểm soát là cơ quan kiểm soát hoạt động của Công ty cổ phần do Đại hội đồng cổ đông bầu, miễn nhiệm và bãi nhiệm.	
	5		Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Gia Lâm chỉ có một (01) Người đại diện theo pháp luật. Giám đốc là Người đại diện theo pháp luật của Công ty.	
	6	Giám đốc công ty do Hội đồng quản trị bổ nhiệm, miễn nhiệm.	Giám đốc công ty do Hội đồng quản trị bổ nhiệm, miễn nhiệm, và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về việc thực hiện quyền, nghĩa vụ được giao. Giám đốc là người điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của Công ty.	
3	Điều 16	Bán và chuyển nhượng cổ phần		
	3	Việc chuyển nhượng cổ phần được mua ưu đãi thuộc sở hữu của người lao động Công ty theo thời gian cam kết làm việc lâu dài tại Công ty được thực hiện theo quy định tại Nghị định 126/2017/NĐ-CP ngày	Việc chuyển nhượng cổ phần được mua ưu đãi thuộc sở hữu của người lao động Công ty theo thời gian cam kết làm việc lâu dài tại Công ty được thực hiện theo quy định tại Nghị định 57/2026/NĐ-CP ngày 12/02/2026 về	

	<p>11/6/2017 về chuyên doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần. Trường hợp người lao động chấm dứt hợp đồng lao động trước thời hạn đã cam kết thì phải bán lại cho Công ty cổ phần toàn bộ số cổ phần đã được mua thêm với giá sát với giá giao dịch trên thị trường nhưng không vượt quá giá đã được mua tại thời điểm cổ phần hóa.</p>	<p>cơ cấu lại vốn nhà nước tại doanh nghiệp. Trường hợp người lao động chấm dứt hợp đồng lao động trước thời hạn đã cam kết thì phải bán lại cho Công ty cổ phần toàn bộ số cổ phần đã được mua thêm với giá sát với giá giao dịch trên thị trường nhưng không vượt quá giá đã được mua tại thời điểm cổ phần hóa.</p>
<p>Điều 26 2</p>	<p>Đại hội đồng cổ đông</p> <p>Đại hội đồng cổ đông có các quyền và nhiệm vụ sau đây:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Thông qua định hướng phát triển của Công ty;</li> <li>Quyết định loại cổ phần và tổng số cổ phần của từng loại được quyền chào bán; quyết định mức cổ tức hàng năm của từng loại cổ phần;</li> <li>Bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát.</li> <li>Quyết định đầu tư hoặc bán số tài sản có giá trị từ 35% (ba mươi lăm phần trăm) tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty;</li> <li>Quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty;</li> <li>Thông qua Báo cáo tài chính hàng năm;</li> <li>Quyết định mua lại trên 10% (mười phần trăm) tổng số cổ phần đã bán của mỗi loại;</li> <li>Xem xét và xử lý các vi phạm của thành viên Hội đồng quản trị, Kiểm soát viên gây thiệt hại cho Công ty và cổ đông Công ty;</li> <li>Quyết định tổ chức lại, giải thể Công ty;</li> <li>Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Luật doanh nghiệp.</li> </ol>	<p>Đại hội đồng cổ đông có các quyền và nhiệm vụ sau đây:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Thông qua định hướng phát triển của Công ty;</li> <li>Quyết định loại cổ phần và tổng số cổ phần của từng loại được quyền chào bán; quyết định mức cổ tức hàng năm của từng loại cổ phần;</li> <li>Bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát.</li> <li>Quyết định đầu tư hoặc bán số tài sản có giá trị từ 35% (ba mươi lăm phần trăm) tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty;</li> <li>Quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty;</li> <li>Thông qua Báo cáo tài chính hàng năm;</li> <li>Quyết định mua lại trên 10% (mười phần trăm) tổng số cổ phần đã bán của mỗi loại;</li> <li>Xem xét và xử lý các vi phạm của thành viên Hội đồng quản trị, Kiểm soát viên gây thiệt hại cho Công ty và cổ đông Công ty;</li> <li>Quyết định tổ chức lại, giải thể Công ty;</li> <li>Quyết định ngân sách hoặc tổng mức thù lao, thưởng và lợi ích khác cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát;</li> <li>Phê duyệt quy chế quản trị nội bộ; quy chế hoạt động Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát;</li> <li>Phê duyệt danh sách công ty kiểm toán độc lập; quyết</li> </ol>

			<p>định công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm tra hoạt động của công ty, bãi miễn kiểm toán viên độc lập khi xét thấy cần thiết;</p> <p>m. Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Luật doanh nghiệp.</p>	
5	<p>Điều 46 4</p>	<p>Giám đốc Công ty</p> <p>Tiêu chuẩn và điều kiện của Giám đốc:</p> <p>a) Không thuộc đối tượng quy định tại khoản 2 Điều 17 của Luật Doanh nghiệp;</p> <p>b) Không được là người có quan hệ gia đình của người quản lý doanh nghiệp, Kiểm soát viên của công ty và công ty mẹ; người đại diện phần vốn nhà nước, người đại diện phần vốn của doanh nghiệp tại công ty và công ty mẹ;</p> <p>c) Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản trị kinh doanh của công ty. Cụ thể: Tốt nghiệp đại học trở lên, có kinh nghiệm làm công việc quản lý, điều hành trong lĩnh vực hành nghề kinh doanh chủ yếu của Công ty.</p> <p>d) Có sức khoẻ, phẩm chất đạo đức tốt, hiểu biết pháp luật.</p> <p>e) Các quy định khác theo quy định của Pháp luật.</p>	<p>Tiêu chuẩn và điều kiện của Giám đốc:</p> <p>f) Không thuộc đối tượng quy định tại khoản 2 Điều 17 của Luật Doanh nghiệp;</p> <p>g) Không được là người có quan hệ gia đình của người quản lý doanh nghiệp, Kiểm soát viên của công ty và công ty mẹ; người đại diện phần vốn nhà nước, người đại diện phần vốn của doanh nghiệp tại công ty và công ty mẹ;</p> <p>h) Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản trị kinh doanh của công ty. Cụ thể: Tốt nghiệp đại học trở lên, có kinh nghiệm làm công việc quản lý, điều hành trong lĩnh vực hành nghề kinh doanh chủ yếu của Công ty.</p> <p>i) Có sức khoẻ, phẩm chất đạo đức tốt, hiểu biết pháp luật.</p> <p>j) Các quy định khác theo quy định của Pháp luật.</p>	